

돌아가기    출력

## 2016년 2학기 수업계획서

교과목	과목명	물권법	학수번호	14205017	분 반	01
	교재명	강의안				
	이수구분	전선	학점	3.0	시 간	이론 : 3.00 실습 : 0
주 수강대상			강의요일·시간	월34수4		
			강의실	401(강의실)		
담당교수	성 명	이혜리				
	소 속	법학전문대학원 법학전문대학원				
	연락처	전 화	없음			
		E-mail				
면담가능요일·시간		월, 수 5,6,7교시(그외 시간은 협의 요망)				

>> 교과목기본정보

선수과목 또는 선수학습	민법기초이론						
교과목의 성격	물권법에 관한 이론을 학습하고 객관식 문제 사례 기출문제를 풀어봄						
교과수업 주요목표	사례에 꼭 등장하는 소유권 및 담보물권에 관한 내용에 관한 완벽한 이해 및 응용능력 향상						
활용기자재	판 서	유인물	TV·비디오	LCD프로젝트	OHP	컴퓨터 노트북	전자판서 시스템
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
성적평가 방법(%)	중간/기말고사		과제및예습				
	중간고사	기말고사	출 석	과제물	발 표	학습태도	수시고사
	30%	60%	10%	0%	0%	0%	0%
수업방법	강의식	토론식	세미나식	실험실습식	인터넷전용	인터넷병행	기타
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
참고도서	지원림, 민법강의 김준호, 민법강의 송덕수, 신민법강의						
과제물	예습, 예습 예습!						
시험부정 행위에 대한 처벌	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 경고처분 및 해당과목 무효 :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 타인 답안지를 보거나, 인정하지 않는 참고물을 보고 답안지를 작성 한 경우</li> </ul> </li> <li>■ 해당과목 이후 실시되고 전 과목 성적 무효 및 유기정학 :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 답안지를 서로 교환하거나, 시험장 밖에서 답안을 투입 또는 이를 받았을 경우</li> </ul> </li> <li>■ 시험 전 과목 무효 및 무기정학 :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 대리시험을 치렀거나, 의뢰 하였을 때, 감독자의 지시에 불응하거나 이를 거부한 경우</li> </ul> </li> </ul>						
수강자유의사항							

>> 주별강의계획

	수업주제	강의 전반 소개 물권법 서론
	수업내용	1. 물권의 본질 - 일물일권주의

제 1 주		- 물권법정주의 2. 물권의 객체
	수업방법	강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
	예습	자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기
	참고문헌/판례	물권법정주의(2009다228) 등
	담당교수	이혜리
제 2 주	수업주제	물권법 서론 계속
	수업내용	- 동산양도담보
	수업방법	강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
	예습	자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기
	참고문헌/판례	2004다22858(유동집합물의 양도담보)
	담당교수	이혜리
제 3 주	수업주제	물권변동 ----- 부동산변동과 등기
	수업내용	1. 공시 2. 물권변동 구성요소 ----- 1. 등기 2. 가등기 3. 등기절차
	수업방법	강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
	예습	자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기
	참고문헌/판례	명의신탁 해지의 경우(명의신탁이 유효한 경우, 2000다55171) 등
	담당교수	이혜리
	제 4 주	수업주제
수업내용		1. 등기의 추정력 2. 법률행위와 등기 3. 등기의 유효요건
수업방법		강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
예습		자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기
참고문헌/판례		- 등기의 추정력(92다30047) - 보존등기(2010다107064) - 멸실회복등기의 중복 (대법원 2001.02.15. 선고 99다66915 전원합의체 판결)
담당교수		이혜리
		수업주제

제 5 주	수업내용	1. 동산의 물권변동 - 선의취득 ----- 점유권 - 점유권의 취득과 소멸\ - 점유권의 효력
	수업방법	강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
	예습	자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기
	참고문헌/판례	토지의 점유자가 누구인지 여부(2009다61193 등)
	담당교수	이혜리
제 6 주	수업주제	소유권
	수업내용	소유권 - 소유권의 취득
	수업방법	강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
	예습	자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기
	참고문헌/판례	- 소유권이 유보된 건축자재의 건물에의 부합과 부당이득(2009다15602) - 구분소유적 공유(2012다68750) - 등기부취득시효로 인해 소유권을 상실하게 된 원소유자의 구제수단(2003다35482)
	담당교수	이혜리
제 7 주	수업주제	소유권
	수업내용	소유권 - 소유권에 기한 물권적 청구권 - 공유
	수업방법	강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
	예습	자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기
	참고문헌/판례	- 소유권에 기한 물권적 청구권(2010다43801) - 공유(2003다40651)
	담당교수	이혜리
제 8 주	수업주제	중간고사
	수업내용	
	수업방법	
	예습	
	참고문헌/판례	
	담당교수	이혜리
	수업주제	소유권
	수업내용	소유권

제 9 주		- 명의신탁
	수업방법	강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
	예습	자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기
	참고문헌/판례	- 2008다44313(상호명의신탁과 구분소유적 공유) - 공동명의수탁자의 공유물분할과 명의신탁관계의 소멸(전합 98다58443)
	담당교수	이혜리
제 10 주	수업주제	지상권
	수업내용	- 366조 법정지상권 - 관습법상 법정지상권
	수업방법	강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
	예습	자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기
	참고문헌/판례	- 구분소유적 공유의 경우 지상권 쟁점(2004다13533) - 부동산 경매로 인해 토지와 건물의 소유자가 달라진 경우 관습법상 법정지상권 성립(2010다52140)
	담당교수	이혜리
제 11 주	수업주제	전세권, 질권
	수업내용	전세권을 목적으로 하는 저당권
	수업방법	강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
	예습	자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기
	참고문헌/판례	전세권저당권(98다31301, 2008다65396)
	담당교수	이혜리
제 12 주	수업주제	유치권
	수업내용	1. 유치권의 성립 2. 효력 3. 소멸
	수업방법	강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
	예습	자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기
	참고문헌/판례	- 2005다22688(유치권의 소멸) - 유치목적물이 경매된 경우 유치권의 효력(2009다19245)
	담당교수	이혜리
제 13 주	수업주제	저당권
	수업내용	1. 저당권의 성립(부종성) 2. 저당권의 효력이 미치는 범위
	수업방법	강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
	예습	자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기

	참고문헌/판례	- 저당권자와 채무자가 모두 제3자 명의로 마쳐진 근저당권설정등기의 효력(전합 99다48948) - 저당권자가 물상대위의 요건을 갖추기 전에 저당물 소유자가 금전 등을 수령한 경우, 저당권자에 대해 부당이득이 성립하는지 여부(적극) 대판 2009.5.14. 2008다17656
	담당교수	이혜리
제 14 주	수업주제	저당권
	수업내용	3. 저당권과 용익권의 관계 4. 저당권의 처분 5. 특수저당권
	수업방법	강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
	예습	자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기
	참고문헌/판례	저당권과 용익권의 관계(2002다7176) 저당권의 처분(2003다3565)
	담당교수	이혜리
제 15 주	수업주제	비전형담보
	수업내용	가등기담보법 주요내용
	수업방법	강의 후 문제풀이(객관식 또는 사례)
	예습	자신이 선택한 교과서의 해당부분 "강의 전" 예습하기
	참고문헌/판례	가등기담보권 실행(96다6974) 등
	담당교수	이혜리
제 16 주	수업주제	기말고사
	수업내용	
	수업방법	
	예습	
	참고문헌/판례	
	담당교수	이혜리